

MeerWaarde

Dokter Van Dorstenstraat 1
Postbus 429
2130 AK Hoofddorp

023- 569 88 88
informatie@meerwaarde.nl
www.meerwaarde.nl



meerwaarde.nl

Woonruimte vinden

Een stappenplan



Informatie voor inwoners van Haarlemmermeer



Woonruimte vinden

een stappenplan

In deze brochure lees je welke stappen je kunt ondernemen als je woonruimte zoekt.

1.

Laat familie, vrienden en kennissen weten dat je woonruimte zoekt. Gebruik hiervoor bijvoorbeeld social media.

2.

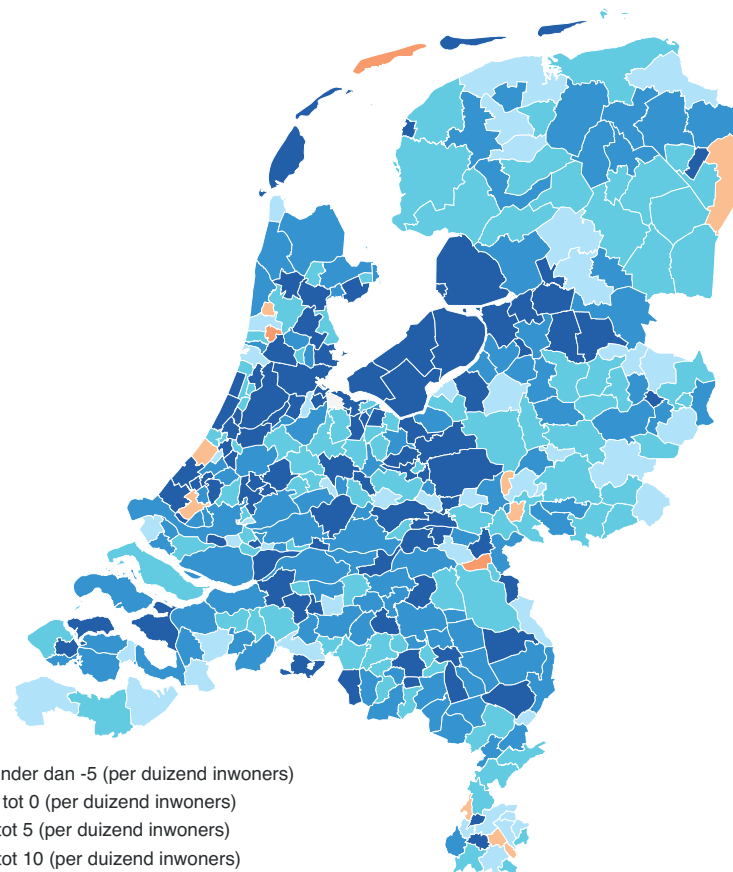
Weet je niet zeker of je in aanmerking komt voor een sociale huurwoning? Ga na wat jouw jaarinkomen is en kijk op www.rijksoverheid.nl of je in aanmerking komt voor een sociale huurwoning. Kom je in aanmerking? Schrijf je dan in bij Woningnet.

3.

Inschrijven bij Woningnet.

- 📍 Schrijf je in bij www.woningnet.nl (stadsregio Amsterdam) Je betaalt eenmalig 50 euro inschrijfkosten en 8 euro per jaar verlengingskosten.
- 📍 Houd rekening met een lange wachttijd. Er zijn te weinig woningen voor het aantal woningzoekenden.
- 📍 Stel jouw zoekprofiel zo breed mogelijk in.
- 📍 Er zijn woningen zichtbaar die niet 100% matchen met jouw zoekwensen. Reageer wel op deze woningen om zoekpunten op te bouwen.
- 📍 Je ontvangt één zoekpunt met vier reacties per maand, en daarnaast wachtpunten. Je mag zelf bepalen wanneer je reageert. Reageer twee keer per week.
- 📍 Naast wachtpunten en zoekpunten kom je misschien ook in aanmerking voor situatiepunten.
<https://socialehuurwoningzoeken.nl/situatiepunten/>
- 📍 Heb je vragen over WoningNet? Je bent welkom tijdens het WoningNet-spreekuur op woensdagmiddag. Bel voor het maken van een afspraak 023 569 88 88.

Bevolkingsontwikkeling (2022)



- Minder dan -5 (per duizend inwoners)
- 5 tot 0 (per duizend inwoners)
- 0 tot 5 (per duizend inwoners)
- 5 tot 10 (per duizend inwoners)
- 10 tot 15 (per duizend inwoners)
- 15 of meer (per duizend inwoners)



Meer informatie over de krimpggebieden in Nederland vind je door te klikken op de volgende website: <https://www.cbs.nl/nl-nl/dossier/dossier-verstedelijking/waar-groeit-of-krimpt-de-bevolking->





4.

Overweeg je te verhuizen naar een andere gemeente, waar de wachttijd korter is? Zoek hiervoor op Google: NOS op 3 sociale huur. Hier vind je de wachttijd per gemeente. Vul in de zoekbalk een gemeente in. Schrijf je in daar waar de wachttijd korter is. Op woningcorporaties.nl vind je een overzicht van alle woningcorporaties.

5.

Heb je geen inschrijfadres of dreig je jouw inschrijfadres te verliezen? Vraag dan een briefadres aan. Voor meer informatie over registreren op briefadres zie <https://www.rvig.nl/Verzamelwet%20BRP>

6.

Is er geen mogelijkheid om te verblijven bij familie, vrienden of kennissen? Bekijk dan de lijst met hotels.

7.

Op de website van Het Vierde Huis vind je meer informatie over de urgentievoorwaarden en de urgentieprocedure. Met een urgentieverklaring krijg je met voorrang een sociale huurwoning toegewezen. Urgentie vraag je aan bij Het Vierde Huis. De urgentiecommissie beoordeelt of je in aanmerking komt voor een urgentieverklaring.

Je kunt online de urgentiewijzer invullen. Wanneer je aan de voorwaarden voldoet maak je online een afspraak voor een kansadviesgesprek. <https://www.hetvierdehuis.nl/gemeenten/haarlemmermeer/>

8.

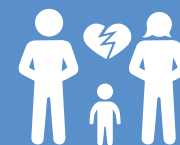
Heb je al een sociale huurwoning, maar ben je op zoek naar een andere sociale huurwoning? Dan is woningruil misschien een optie voor je. Reageer op advertenties of plaats een advertentie op www.huisruilen.nl Hiervoor maak je een account aan.

9.

Ben je dakloos of dreig je dakloos te worden en kun je geen onderdak vinden bij familie, vrienden of kennissen? Ga naar <https://haarlemmermeergemeente.nl/dreigende-dakloosheid> en klik op de knop doe een verzoek. Een medewerker van de gemeente neemt contact met je op voor een uitvraag en kan indien passend een vooraanmelding doen bij de Brede Centrale Toegang in Haarlem.

10.

Divorcehousing (gratis inschrijving) biedt tijdelijke woonruimte vanaf 500 euro per maand inclusief gas, water en licht. De woonruimte is gedeeltelijk gestoffeerd en gemeubileerd. Tevens is er internet in de woonruimte aanwezig. www.divorcehousing.nl



Websites voor het vinden van woonruimte

Vrije sector woningen

www.woningnet.nl
www.directwonen.nl
www.interhouse.nl
www.marktplaats.nl
www.huurexpert.nl
www.funda.nl
www.huurstunt.nl
www.mansion.nl
www.eigenhaard.nl

Vakantiewoningen (langer verblijf)

www.stayxl.nl

Kamers

www.kamernet.nl
www.kamer.nl
www.kamers.nl
www.divorcehousing.nl

Antikraak/tijdelijke woningen

www.facebook.com/zwerfkeibeheer
www.alvast.nl
www.interveste.nl
www.adhocbeheer.nl
www.villex.nl

Hotels in de regio Haarlemmermeer

Ibis budget Amsterdam Airport
020 721 91 70
Schipholweg 185, 1171 PK Badhoevedorp

Ibis Styles Amsterdam Airport
020 820 22 20
Piet Guilonardweg 3, 1117 EE Schiphol, Nederland

Amsterdam Lake Hotel
020 782 88 22
Nieuwemeerdijk 326, 1171 NT Badhoevedorp

Hotel Zwanenburg Amsterdam Airport
020 497 80 20
Olmenlaan 52, 1161 JX Zwanenburg, Nederland

Best Western Plus Amsterdam Airport Hotel
020 653 26 11
Vuursteen 1, 2132 LZ Hoofddorp, Nederland

OZO Hotels Antares Airport
020 220 25 00
10 Antareslaan, 2132 JE Hoofddorp, Nederland

Hotel Lowietje Lisse – Keukenhof
025 272 59 11
Heereweg 10, 2161 AG Lisse, Nederland

Stayokay Hostel Haarlem
023 537 37 93
Jan Gijzenpad 3, 2024 CL Haarlem

